



**PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM
SURYA SEMBADA
KOTA SURABAYA**

Int/940

Surabaya, 20 JUN 2024

Nomor : 9/MSPWT/VI/2024

Sifat : Segera

Lampiran : 1 Berkas

Hal : Permohonan Persetujuan Pelaksanaan Diskon Gebyar Diskon Biaya Pasang Baru Ke 2 Tahun 2024

Yth. **Direktur Utama**

PDAM Surya Sembada

Kota Surabaya

Mendasar :

1. Peraturan Perusahaan Nomor 09 Tahun 2022 Tentang Pengurangan Biaya Pemasangan Sambungan Baru Pada Perusahaan Daerah Air Minum Surya Sembada Kota Surabaya;
2. Peraturan Perusahaan Nomor 01 Tahun 2023 Tentang Perluasan Jaringan Pipa Tersier dan Pipa Sekunder Pada Perusahaan Daerah Air Minum Surya Sembada Kota Surabaya;

Mengingat :

1. Target Penambahan Pemasangan Sambungan Baru - Saluran Rumah (PSB -SR) dalam RKAP 2024 sebanyak 5.003 sambungan rumah;
2. Memberikan kesempatan, kemudahan, dan keringanan biaya bagi masyarakat Kota Surabaya untuk dapat segera menikmati pelayanan air minum melalui perpipaan dan menjadi pelanggan PDAM Surya Sembada Kota Surabaya.

Memperhatikan :

1. Dalam Peraturan Perusahaan Nomor 09 Tahun 2022 tentang Pengurangan Biaya Pemasangan Sambungan Baru Pada Perusahaan Daerah Air Minum Surya Sembada Kota Surabaya, disebutkan bahwa :
 - a. Pasal 2 :

Ayat (2) : Pelaksanaan pengurangan biaya Pemasangan Sambungan Baru (PSB) dilakukan dalam rangka kegiatan antara lain :

 - a. Hari Ulang Tahun Kemerdekaan RI;
 - b. Hari Ulang Tahun Kota Surabaya;
 - c. Hari Ulang Tahun PDAM Surya Sembada Kota Surabaya;
 - d. Hari Bumi dan Hari Air;
 - e. Hari jadi/kegiatan-kegiatan lain yang disetujui oleh Direksi.
 - b. Pasal 3 :

Pemberlakuan Pengurangan Biaya PSB diajukan oleh Sub Direktorat Pelayanan Pelanggan kepada Direksi untuk ditetapkan pelaksanaannya dengan Keputusan direksi;
 - c. Pasal 5 : Pengurangan biaya PSB diberikan kepada:
 - (1) Pelanggan rumah tangga termasuk kawasan real estate yang di depan persilnya sudah ada jaringan pipa tersier;
 - (2) Kelompok pelanggan sosial umum, sosial khusus, ruko, kos dan usaha yang didepan persilnya sudah ada jaringan pipa tersier;

- (3) Pengurangan biaya tidak berlaku untuk biaya pemasangan jaringan pipa tersier.
2. Dalam peraturan perusahaan nomor 1 Tahun 2023 tentang Perluasan Jaringan Pipa Tersier dan Pipa Sekunder Pada Perusahaan Daerah air Minum Surya Sembada Kota Surabaya, disebutkan bahwa :
- a. Pasal 4 : Investasi Pemulihan Biaya Tidak Langsung.
- Ayat (3) : Pemulihan Biaya Investasi program *Pre-Financing* dilakukan oleh calon pelanggan melalui mekanisme BSI;
- Ayat (4) : Calon Pelanggan merupakan pelanggan yang termasuk dalam kelompok III (Kecuali kode tarif 3.1) dan kelompok khusus berdasarkan tarif yang berlaku di perusahaan;
- Ayat (5) : Pelaksanaan *pre-financing* menggunakan anggaran yang dibiayai oleh perusahaan dan harus melalui persetujuan direksi tentang Pemasangan Jaringan Pipa Tersier dan/atau Pipa Sekunder dengan program *pre-financing*, setelah mendapatkan pertimbangan dan usulan/rekomendasi dari unit kerja terkait.
3. Dalam Keputusan Direksi Nomor 28 Tahun 2024 Tentang Penetapan Biaya PSB-SR Gebyar Diskon 2024 disebutkan bahwa :
- Diktum KEDUA : Pelaksanaan Gebyar Diskon Pemasangan Sambungan Baru Sambungan Rumah (PSB-SR) Tahun 2024 dengan ketentuan sebagai berikut:
1. Biaya normal PSB Rumah Tangga adalah sebesar Rp. 1.750.000, biaya setelah diskon menjadi:
 - a. Rp. 200.000,00 untuk persil dengan daya listrik 450 Watt;
 - b. Rp. 300.000,00 untuk persil dengan daya listrik 900 Watt;
 - c. Rp. 600.000,00 untuk persil dengan daya listrik 1.300 Watt.
4. Peringatan Hari ulang tahun Tahun Kemerdekaan RI jatuh pada tanggal 17 Agustus 2024.

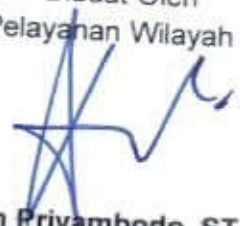
Maka :

Bersama ini kami menyampaikan sebagai berikut :

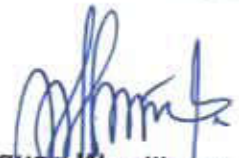
1. Permohonan persetujuan untuk melaksanakan kegiatan Gebyar Diskon Biaya Pasang Baru Ke - 2 Tahun 2024 dalam rangka memperingati Hari Ulang Tahun Kemerdekaan Republik Indonesia, yang dimulai tanggal 1 Juli 2024 sampai dengan 30 September 2024;
2. Diskon biaya PSB-SR berlaku untuk kelompok pelanggan rumah tangga termasuk kawasan real estate, sosial umum, sosial khusus, ruko, kos dan usaha,
3. Persil yang dipergunakan sebagai ruko dan kos akan dikenakan Biaya Sarana Investasi (BSI), jika jaringan di depan persil merupakan program *pre-financing*,
4. Harga PSB-SR setelah diskon adalah :
 - d. Rp. 200.000,00 untuk persil dengan daya listrik 450 Watt;
 - e. Rp. 300.000,00 untuk persil dengan daya listrik 900 Watt;
 - f. Rp. 600.000,00 untuk persil dengan daya listrik 1.300 Watt.

Demikian atas perhatian dan perkenan Bapak disampaikan terima kasih.

Dibuat Oleh
MS. Pelayanan Wilayah Timur


Adam Priyambodo, ST
NIP. 1.06.01385

Dibuat oleh:
MS. Pelayanan Wilayah Barat


Agung Wurdijanto, ST
NIP 1.98.01199

Disetujui oleh:
Plh. Direktur Pelayanan


Ari Bimo Sakti, S.Kom
NIP 1.05.01322

Tembusan:

Yth. 1. Direktur Keuangan
2. Sekertaris Perusahaan
PDAM Surya Sembada Kota Surabaya